

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Město Moravská Třebová
nám. T. G. Masaryka 32/29
571 01 Moravská Třebová - Město

Váš dopis zn./ze dne
30.1.2023

Naše číslo jednací
KHSPA 02088/2023/HOK-Sy

Vyřizuje/linka
Trmač

Svitavy dne:
21. 2. 2023

Závazné stanovisko

Na žádost zmocněnce: J S K , spol. s r. o., Sušice 65, 571 01, Moravská Třebová, IČ: 47470666, zastoupeným: Janem Vojtíškem - projektant, který na základě předložené plné moci zastupuje investora: Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová - Město, o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro **územní řízení a stavební povolení – „Rekonstrukce kulturního domu Boršov – 1.etapa“, Boršov č.p.118, 569 21 Moravská Třebová, k.ú. Boršov u Moravské Třebové parc.č. st.230, 507/2, 3808/41, 3808/42,507/1**, doručené dne **31. 1. 2023**, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává KHS, v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro **územní řízení a stavební povolení – „Rekonstrukce kulturního domu Boršov – 1.etapa“, Boršov č.p.118, 569 21 Moravská Třebová, k.ú. Boršov u Moravské Třebové parc.č. st.230, 507/2, 3808/41, 3808/42,507/1**, souhlasí.

O d ů v o d n ě n í :

Předloženou projektovou dokumentaci „Rekonstrukce kulturního domu Boršov – 1.etapa“, vypracovala společnost: J S K , spol. s r. o., Sušice 65, 571 01, Moravská Třebová, IČ: 47470666, zodpovědný projektant: Jan Vojtíšek, Linhartice 220, 571 01 Moravská Třebová, ČKAIT: 0701570, s datem zpracování: 1/2023, číslo zakázky: 98-22, paré č.: neuvedeno.

Dle katastru nemovitostí v k.ú. Boršov u Moravské Třebové, je pozemek p.č.st.230 veden jako „zastavěná plocha a nádvoří“, parc.č.507/2, č.3808/41, č.3808/42, č. 507/1 jako „ostatní plocha“.

V současné době tento objekt zcela plní kulturní a společensky účel obyvatel obce. Pořádají se zde různé hudební akce a zábavy, různá kulturní a zábavná vystoupení a představení, konají se tu svatební hostiny, velký sál slouží k pořádání tanečních kurzů. Tento účel zůstane zachován.

Dešťová kanalizace zůstane stávající a nebude do ní zasahováno. Rozvody jsou provedeny v PVC potrubí. Splaškové vody z kulturního domu jsou svedeny stávající přípojkou splaškové kanalizace PVC DN200 do stokové sítě obce. Objekt je napojen dvěma vodovodními přípojkami – malý a velký sál.

Stavební úpravy vnitřního prostoru se budou týkat levé části kulturního domu – malého sálu, klubovny (přísálí), sociálního zázemí, kuchyně malého sálu a vstupní haly s šatnou. Výměna vnějších otvorových prvků se bude týkat celého kulturního domu. Oprava střešní konstrukce bude provedena na valbové střeše malého sálu – některé trámy jsou poškozeny vlivem zatékání. Obvodový plášť řešené části KD bude zateplen fasádní izolací.

Kulturní dům v současné době není uzpůsoben k užívání osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Navrhované stavební úpravy budou zajišťovat bezbariérový přístup.

Objekt slouží jako kulturní dům pro 260 osob (130 mužů a 130 žen). Navrženo zřízení nového jednoho WC pro imobilní. Úklidová místnost je umístěna v prostoru WC ženy.

Větrání hygienických prostor m.č.109 - WC ženy, m.č.110 - WC muži, m.č.112 - koupelna a m.č.113 - WC imobilní bude zajištěno nuceným větráním napojeným na vypínač osvětlení dané místnosti s časovým spínačem.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svítavy,
Milady Horákové 375/12, 568 02 Svítavy

e-mail: elektronicka.podatelna@khspce.cz www.khspce.cz; DS: 23wai86

☎ 461 550 563 (vladislav.trmac@khspce.cz)

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Výkon ventilátoru pro m.č.109 – WC ženy (3 kabiny x 50 m³/hod) = 150 m³/hod

Výkon ventilátoru pro m.č.110 – WC muži (2 kabiny x 50 m³/hod) = 100 m³/hod

Výkon ventilátoru pro m.č.112 – koupelna (2 sprchové kouty x 150 m³/hod) = 300 m³/hod

Výkon ventilátoru pro m.č.113 – WC invalida = 50 m³/hod

Větrání ostatních místností rekonstruované části kulturního domu je zajištěno přirozeně okny.

Vytápění rekonstruované části kulturního domu je zajištěno tepelným čerpadlem NIBE F2120 o výkonu 20kW. Vnitřní jednotka je umístěna v technické místnosti (č. 107). Topný systém je teplovodní s deskovými tělesy pod okny. Jako pomocné vytápění zůstanou v malém sále kamna na dřevo.

Osvětlení: Všechny hlavní prostory rekonstruované části kulturního domu jsou osvětleny přirozeně okny. Okny nejsou osvětleny kabinky WC v m.č. 109 a 110 a dále chodba m.č.11, koupelna m.č.112 a WC invalida m.č.113. V těchto místnostech bude pouze umělé osvětlení.

Navržená intenzita osvětlení jednotlivých místností je:

100 lx – m.č.101 a 111

150 lx – schodiště na půdu m.č.103

200 lx – WC, koupelna, kuchyň, šatna tj. m.č.102, 105, 107, 109, 110, 112 a 113

300 lx – klubovna a malý sál tj. m.č.106 a 108

Parapety oken budou ve výšce 700mm. Otvírání všech oken bude ovladatelné z podlahy.

Hluk: Kulturní dům neslouží k pobytu osob, proto není řešen hluk působící na kulturní dům, ale je řešen hluk vznikající provozem kulturního domu a jeho vliv na okolní zástavbu rodinných domů.

Nejbližší stojící rodinný dům čp. 116 (p.č.st. 148/1) je ve vzdálenosti 20m SV směrem od rohu obvodových stěn kulturního domu. Mezi tímto rodinným domem a kulturním domem stojí zděná garáž s kůlnou, která tak chrání obytnou část rodinného domu. Další rodinné domy jsou ve vzdálenosti 48 m S směrem přes obecní silnici a 35m západním směrem.

Hluková zátěž z provozu kulturního domu na okolní zástavbu se nezmění, protože dispoziční změny hlavních prostor tj. malého a velkého sálu jsou minimální. U malého sálu budou zvětšeny na jižní straně dvě okna na balkónové dveře. Ostatní vnější otvorové prvky malého sálu budou sníženy o cca 200mm zvýšením parapetu. Stávající dvojité dřevěná okna budou vyměněna za plastová trojskla. Tato okna budou mít lepší zvukovou neprůzvučnost než stávající dřevěná okna.

Novým zdrojem hluku bude tepelné čerpadlo NIBE F2120 o výkonu 20kW, jehož venkovní jednotka bude umístěna na JV rohu fasády. Hladina akustického tlaku L_{PA} = 53 dB. Ve vzdálenosti 10 m je L_{PA} tepelného čerpadla = 25 dB. Vzdálenost tepelného čerpadla od nejbližšího RD čp. 116 (p.č.st. 148/1) je 33m. Mezi tímto RD a tepelným čerpadlem stojí zděná garáž s kůlnou, která dům chrání.

Předložená dokumentace není v rozporu s požadavky na ochranu veřejného zdraví, stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

Ing. Jitka Kubešová, DiS.
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální

Rozdělovník:

DS: 7jptz6t - J S K , spol. s r. o., Sušice 65, 571 01, Moravská Třebová (PD zaslána elektronicky)
KHS-ÚP Svitavy (2x HOK)